

Dnr KS 2024/135-20

§ 83 Detaljplan för Sågtorp 2 m.fl. Näsbylundsvägen 17, Roslags-Näsby - Beslut om antagande

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för fastigheten Sågtorp 2 m.fl. inom kommundelen Roslags-Näsby.

Reservation

Thore Wiberg (SD) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden

Ordföranden föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt förslaget från samhällsutvecklingskontoret.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på ärendet.

Ordföranden ställer yrkandena under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller ordförandens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till detaljplan har upprättats för fastigheten Sågtorp 2 m.fl. Planens syfte är att skapa förutsättningar för en tät och levande stadsdel med bostäder, lokaler och förskola i Roslags-Näsby och möjliggör stadsbebyggelse med 350-400 nya bostäder, varav 164 bostäder är studentlägenheter. Mellan Centralvägen och Näsbylundsvägen anläggs en ny kvartersgata.

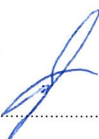
Inom fastigheten finns utpekade höga naturvärden som bevaras som en del av bostädernas gårdsmiljö.

Planförslaget överensstämmer med *Översiktsplan Täby 2050 - Staden på landet*.

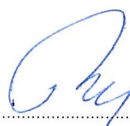
Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 14 maj 2024, § 54.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2024.

ordf.sign:



just.sign:



just.sign: